

Номер закупки: 084-0021275

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

29.05.2026

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-361126
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: от
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область МО, Ногинский р-н, с/п Буньковское, д. Большое Буньково, массив 2, уч. 3, 50:16:0402003:5942
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 20 отпайка от оп.31 Ф-2 от ВЛИ-0,4 кВ КТП-14 Б-Буньково ПС Боровое № 602, МО, Ногинский р-н, с/п Буньковское, д. Большое Буньково, массив 2, уч. 3, 50:16:0402003:5942

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-276611/102/В8 от 12.05.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)	Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/> Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
<input checked="" type="checkbox"/> Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуты, аренды -подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
<input checked="" type="checkbox"/> Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
<input type="checkbox"/> Разработка вариантов основных технических решений	
<input type="checkbox"/> Разработка технико - экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/> Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ.В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в срок стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих: ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
<input type="checkbox"/> Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/> Проведение государственной экспертизы	
<input checked="" type="checkbox"/> Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение подготовительных работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение монтажных работ	
<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение шеф-монтажных работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение пуско-наладочных работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение прямо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
<input checked="" type="checkbox"/> Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и прямо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
<input checked="" type="checkbox"/> Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 174 956,69 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.
ПИР 5 352,52 руб.
АН 0,00 руб.
ППТ 0,00 руб.
СМР 163 774,63 руб.
Оборудование 0,00 руб.
ПНР 5 829,53 руб.
Прочие 0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):


Начало работ: _____ с даты подписания договора


Окончание работ: 19.09.2026

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальника
управления капитального строительства

Начальник финансово-экономического управления


_____ подписи


_____ подписи

С.А.Кузнецов

Ф.И.О.

Н.Н.Косач

Ф.И.О.

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Идентификатор инвестиционного проекта: [36]126

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВПД.0.38 кВт от оп. 20 отпайка от оп. 31 Ф.2 от ВПД.0.4 вб КТП.14 Б.Бухажово ТЭС Борозне № 60^г, МО. Наименовий р-н, с/п Гринцовское, д. Болгарое Бельково, массив 2, кв. 3, до 16 (д.0.003) 60479

[illegible]

	год	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка "Прочие"				Итого: руб.
						Содержание заказчика	Строительный контроль	Ресурсы средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
Год соответствующий полугодовой выделению ППР.	2026	134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	5 635,97	2 975,13	4 560,69	0,00	156 578,91
Год соответствующий полугодовой выделению ППР.	2026	134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31				0,00	143 407,12
Год соответствующий полугодовой выделению ППР.	Нет									

Лист	Наименование	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка ППР				Итого: руб.
						Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Ресурсы средств на непредвиденные работы и затраты	
1	Стоимость строительства не зафиксированных объектов в текущих ценах сметного расчета	121 646,80	0,00	4 330,00	3 975,69	0,00	5 107,20	2 696,00	4 132,80	141 888,49
2	Индикаторы Миниконверсии по строке "Инвестиции в основную капитал"									
2025-2024		107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000
2026-2025		105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000
2027-2026		104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000
2028-2027		104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000
3	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены лота в текущих ценах						5 107,20	2 696,00	4 132,80	11 936,00
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства	134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	0,00	0,00	0,00	0,00	143 407,12
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	0,00	0,00	0,00	0,00	143 407,12
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	0,00	0,00	0,00	0,00	143 407,12
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	0,00	0,00	0,00	0,00	143 407,12
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС	163 774,63	0,00	5 829,53	5 352,52	0,00	0,00	0,00	0,00	174 956,69

*Снижение стоимости лота выполняется с учетом коэффициента снижения инвестиционных затрат (КСИЗ) без учета затрат Заказчика (См.) Без учета НДС необходимо применять индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения

**В случае, если размерная стоимость всех объектов закупки (См. "См. Сметы"), с учетом ранее проведенных торгово-маркетинговых процедур по данному лоту, превышает сумму полной стоимости инвестиционного проекта (ПСП ИТ) без учета затрат Заказчика (См.)

Начальник СТО УКС

А.А. Яран

29.05.2026